

TRIBUNALE DI BELLUNO

Notifica per pubblici proclami – Estratto ricorso per usucapione speciale ex art. 3 L. 346/1976 e 1159 bis c.c.

La Signora Campigotto Gemma (codice fiscale: CMPGMM41H49E429O), nata a Lamon (BL) il 09.06.1941 e residente a Fiume Veneto (PN) in Via G. Oberdan n. 11, rappresentata e difesa dall'avv. Massimo Fantin (codice fiscale: FNTMSM73S15I904E – pec: massimo.fantin@avvocatipordenone.it) del Foro di Pordenone e domicilio eletto presso lo Studio dell'avv. Mauro Gasperin (codice fiscale: GSPMRA77M15A757V - pec: mauro.gasperin@ordineavvocatibellunopec.it) del Foro di Belluno a Belluno in Via Cavarzano n. 14, rende noto che è stato depositato, presso la Cancelleria del Tribunale di Belluno, ricorso ex art. 3 L. 346/'76 e art. 1159 *bis* c.c. datato 29.04.2019 (proc. RG 576/2019) affinché sia dichiarata in capo alla ricorrente la piena ed esclusiva proprietà per intervenuta usucapione, a fronte dell'esclusivo, pubblico pacifico ed ininterrotto possesso ultraventennale, del fondo rustico con annesso fabbricato rurale ubicato a Lamon (BL) ed allibrato al C.F. e C.T. come segue: C.F., Fg. 48, mapp. 223, Cat. A/4, cl. 1, cons. 1,5 vani, sup. catastale 32 mq, rendita Euro 35,64 e C.T., Fg. 48, mapp. 188, prato, cl. 5, are 61, centiare 93, R.D. Euro 5,76, R.A. Euro 6,40. Detti immobili risultano catastalmente intestati, per la quota di proprietà piuttosto che di usufrutto, a Campigotto Anna, nata a Lamon (BL) il 27.05.1922 e deceduta il 30.09.2007 a Cittadella (PD), Campigotto Antonio, nato a Lamon (BL) il 29.05.1908 e deceduto il 09.09.1979 a San Daniele del Friuli (UD), Campigotto Celeste, nata a Lamon (BL) il 16.09.1888 e deceduta il 17.01.1975 a Lamon (BL), Campigotto Ernesto, nato ad Altvole (TV) il 22.06.1920 e deceduto il 18.10.2000 a Feltre (BL), Campigotto Letizia (fu Giovanni) della quale non risultano ulteriori informazioni in merito alle di lei generalità, Campigotto Lotario, nato a Este (PD) il 30.11.1933 e residente a Campigotti di Arina (BL) in Via Campigotti n. 89, Campigotto Luigi (fu Pietro), del quale non risultano ulteriori informazioni in merito alle di lui generalità, Campigotto Maria, nata a Este (PD) il 28.02.1925, Campigotto Maria, nata a Lamon (BL) il 22.05.1893, e deceduta il 11.01.1983, Campigotto Pierina, nata a Lamon (BL) il 27.01.1930 e deceduta il 20.07.2007, Campigotto Santo (fu Pietro), del quale non risultano ulteriori informazioni in merito alle di lui generalità, Campigotto Seconda (fu Giovanni), nata a Lamon (BL) il 13.01.1917 e deceduta il 24.01.2008, Campigotto Silvio, nato a Lamon (BL) il 22.07.1912, Campigotto Vittoria (fu Giovanni), nata a Lamon (BL) il 27.04.1915 e deceduta il 03.01.1970 a Lamon (BL). Ad eccezione di Campigotto Lotario, ancora vivente e di cui è nota la residenza, la Sig.ra Campigotto Gemma, nonostante le ricerche esperite, non è riuscita ad acquisire alcuna utile informazione in merito agli altri intestatari. Il Tribunale di Belluno, in persona del Dott. Paolo Velo (R.G. 576/2019), letto il ricorso di cui sopra, con provvedimento del 10/13.05.2019 ha disposto che la richiesta di usucapione sia resa nota mediante affissione del ricorso e del decreto per novanta giorni consecutivi all'Albo del Comune di Lamon (BL) e

del Tribunale di Belluno, nonché mediante notifica ai controinteressati indicati all'art. 3, comma II, della L. 346/1976, fissando udienza per la comparizione delle parti al 15.10.2019 ore 10.30, dipoi, rinviata al 04.02.2020 ad ore 10.30 con ordinanza/verbale n. cronol. 4174/2019 del 15.10.2019. Il Dott. Paolo Velo ha avvertito, altresì, che chiunque vi abbia interesse potrà proporre opposizione nel termine di novanta giorni dalla scadenza del termine di affissione o dalla data di notifica. La Signora Campigotto Gemma (codice fiscale: CMPGMM41H49E429O), nata a Lamon (BL) il 09.06.1941 e residente a Fiume Veneto (PN) in Via G. Oberdan n. 11, rappresentata e difesa dall'avv. Massimo Fantin (codice fiscale: FNTMSM73S15I904E – pec: massimo.fantin@avvocatipordenone.it) del Foro di Pordenone e domicilio eletto presso lo Studio dell'avv. Mauro Gasperin (codice fiscale: GSPMRA77M15A757V - pec: mauro.gasperin@ordineavvocatibellunopec.it) del Foro di Belluno a Belluno in Via Cavarzano n. 14, risultando estremamente difficoltosa, nonostante le ricerche esperite, l'acquisizione di ulteriori informazioni in merito agli intestatari e l'identificazione di eventuali eredi e/o aventi causa degli stessi e, quindi, sommamente difficile la notifica del ricorso e pedissequo decreto nelle forme ordinarie, agli intestatari, loro eredi e/o aventi causa, iscriveva a ruolo e depositava avanti al Tribunale di Belluno – sez. Volontaria Giurisdizione (R.G. 708/2019), istanza del 20.05.2019 per la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c., del suindicato ricorso per accertamento di avvenuta usucapione speciale datato 29.04.2019, depositato telematicamente il 03.05.2019, con procura alle liti e pedissequo decreto emesso dal Tribunale di Belluno nella persona del Dott. Paolo Velo il 10/13.05.2019, nel procedimento n. R.G. 576/2019. Con provvedimento del 27/28.08.2019, visto il parere favorevole del P.M., il Presidente del Tribunale di Belluno, Dott.ssa Antonella Coniglio Giuliana, accoglieva l'istanza, autorizzando l'istante alla notificazione per pubblici proclami nelle forme di cui all'art. 150 c.p.c. e disponendo, inoltre, anche la pubblicazione per estratto e per una volta sola sul quotidiano "Il Gazzettino" edizione di Belluno, nonché sul sito internet del Ministero di Giustizia e del Tribunale di Belluno. Si avverte che chiunque vi abbia interesse potrà proporre opposizione avanti al Tribunale di Belluno entro novanta giorni successivi alla scadenza dei termini di affissione e pubblicazione, ovvero alla data di notifica.

avv. Massimo Fantin